

政府節能計劃



想擁有冬季溫暖、夏季涼爽而又節能環保的家？需要裝修，或使家用設備更新換代，當然這要花費一筆不菲的資金，發愁了？看到家裡的水電煤帳單一直在漲，擔憂啦？想到一大堆問題，真頭疼。可您是否知道，政府應大眾要求，再次延期1年推行的家庭節能裝修補貼計劃？這項計劃的資助金額可高達每個家庭\$5,000的政府津貼，凡於今年6月6日起至明年3月31日內進行與節能裝修有關的工程都符合資格申請。根據政府計劃，您不但可享受家居的改善，平均降低能源費用20%，提高舒適性和減少對大環境的影響，何樂而不為？

符合資格的業主

獨立和半獨立式住宅（包括鎮屋）的業主有資格申請。大多數低層多單位不超過3層高，至少有百分之五十的永久居住空間的一些混合用途樓宇的住宅樓宇的業主(MURBs)也有資格。

如業主於2007年4月至今年4月1日間曾參加過此計劃，卻未盡取政府的資助，亦可在進一步裝修後(以今年6月6日後計算)，再行申請。今次申請程序略為改變：

- 1) 首先，屋主必須直接向自然資源部登記 (www.nrcan.gc.ca)，並取得註冊號碼，然後才能預約一個加拿大自然資源部認可的能源顧問，上門詳細評估您的房屋能源消耗情況；內容包括：屋頂/閣樓、外牆、地下室、門窗、廁所，以及設施：鍋爐、中央空調、熱通風回收機、熱水器、熱泵、地熱、太陽能熱水系統等各類加熱/冷卻設備。然後您將收到一份詳盡的報告和建議，包括需要改造以提高能源效率的清單，及在何種情況下減少水的消耗等等。如果屋主於2007年後，已曾接受此計劃的能源消耗評估，那麼屋主便可免却此步。
- 2) 接著，您就需要選擇實施全部或部分或其推薦的改進措施，挑選具備能源節能標籤的產品和具專業資質的製造商家和施工專家，當然您應該保存好收據和產品說明書等，以確保您進行的改進可以得到認可。
- 3) 當您選擇的所有工程完成之後，就需要能源顧問第二次到您家中驗收您改造的結果，就可由能源顧問替您申請政府的節能屋主回扣了。此項工作必須在2012年3月31日之前完成。

政府資助金額

政府資助金額最高可以每一個家庭\$5,000。在MURBs情況下，應收資助上限為每住宅單位\$5,000。如業主擁有多個物業的資助金額亦相應提高至\$1,000,000。具體標準可查詢1-800-O-CANADA(1-800-622-6232)，或諮詢您的能源顧問。

需支付費用

第一次能源顧問上門檢驗時，您需要支付約\$300（另加稅），當然屋主之後會收到\$150的由安省政府家庭能源審計計劃付的屋主回饋，無論您是否決定做任何節能裝修或設備改進。第二次能源顧問上門驗收時，您需要支付約\$150（另加稅）。

注意 (見附圖 A)

如特大型的住房（大於3500平方英尺），有附加費用；安省以外地區，也可能加收服務費用。

提醒

要申請到該項政府補貼，您更新購買的產品，如在安裝過程中被拆除了標籤，需要商家在發票註明品牌/產品名稱，符合加拿大自然資源部模型參考號碼或製造商的模型代碼，必須具備“能源之星”資格。您亦可以上網到www.nrcan.gc.ca查詢那家商家品牌/產品符合此補貼計劃。

好處多多

通過房屋的更新升級，您花費了自己的些許資金，也享受到政府的補貼資助，花“小錢”，而有“大收穫”，真可謂物有所值！

- 節約取暖費和冷氣費；
- 您的家將更加舒適，冬暖夏涼；
- 更健康—消除了室內的衛生問題，有效降低/控制家中空氣污染物和花粉乾擾；
- 增加房屋價值-通過能源革新，就可以得到政府官方標籤認可並證明您所做的工作，從而提高您的房屋轉售價值；
- 當您為您的“小家”作了節能更新，您也同時為我們的整個“大環境”做出了貢獻，為幫助解決全球性環境保護問題出了自己的一份力。

【信息提供】 皇冠門窗 Crown Windows and Doors
歡迎電郵至 info@crownwindows.ca

以下列出安省屋主可以選擇的政府資助更新/更換的設備清單補貼金額：		安省屋主進行房屋節能/密封更新，還可申請以下更多補貼：	
高效鍋爐	最高達\$790	屋頂或閣樓噴棉	最高達\$750
中央空調	\$250	外牆隔熱	最高達\$1,875
熱水器	\$375	地下室隔熱	最高達\$1,250
HRV熱回收通風機	\$375	門窗	每單元\$40
太陽能熱水系統	\$1,250	抽水馬桶	每個\$65 (最多四個)
熱泵	\$500		
地熱	高達\$4,375		

(附圖 A) 以上信息僅供參考，具體補貼金額因屋而異，更多信息可致電：1-800-O-CANADA，或諮詢您的能源顧問。