

皇冠門窗專欄系列

我家的玻璃窗需要換嗎？



春夏之季，正是大家美化家居、裝修房屋的時節，很多朋友想到要更換自家的窗戶，我們在此與朋友們分享一下，希望可以對您有所幫助。

人們更換窗戶的原因很多，而首當其衝的自然是：窗戶老化，同時加拿大的特定氣候一定程度上加劇了窗戶的老化問題。您是否遇到過這樣一個場景：春天，窗外美景美不勝收，您想呼吸一下新鮮空氣，要打開房間的窗戶，可是，窗戶舊了，需要使用很大的力氣，奮力才打開，或者有的窗根本無法打開，唉，真掃興呵。這種場景您是否熟悉呢？如果您或您的朋友遇到這樣的問題，那就需要考慮更換窗戶了，因為，如果玻璃窗沒有了基本的開啟功能，就會影響您平時的家居生活，房間沒有了清新空氣，既不方便，更不健康。

窗戶老化，主要因為玻璃窗戶年限已久，制作原材料亦會對使用年限有影響，尤其是木質窗框，使用期限較短，所以如果使用木質窗，外牆的磚縫需要用鋁做包層，才可以提高使用年限，而目前推廣的 Vinyl 塑膠窗的一個顯著特點，就是使用年限長久，不易變形；

另外，加拿大特定的氣候特點，如日夜溫差大、冬夏季氣溫變化也很大，一些地區可以從攝氏零下40度，到攝氏40度，相差80攝氏度，還不包括凍融循環，漫長的冬季和海洋氣候、極端溫差變化都會加速門窗老化過程。在這樣的氣候環境中，窗戶的制造材料表現就會有很大差異。木材，是多孔性的，容易吸收水分，經過風吹日曬雨淋，易腐爛變形而縮短使用期限；

還有，一些窗戶的零部件，因腐蝕、油漆集結和污物而影響其使用性能，也能使得窗戶不密封或開關失靈。

更重要的是，如果您的窗戶不密封，外界的水分很容易滲入損壞的窗框，並滲入牆體的話，將對房屋建築結構及其安全造成很大的隱患。

如果您發現房屋的窗戶有以下表象，那就說明窗戶老化了：

- 難以開啟和關閉；

- 室內和室外的窗框表面都已褪色、變形或缺損；
- 平時玻璃表面水分較多、水氣重；
- 雙層玻璃漏氣；
- 窗戶漏風漏水等。

換窗的第二個主要原因是：能源消耗。加拿大冬季漫長，每家房屋在冬季的取暖費用都是一筆必不可少而又負擔沉重的開支。一般來講，房屋建築的熱量外泄大部分都是通過門窗的，一是因為其本身有開啟作用，二就是因為玻璃是一種天然導體，室內的熱能很容易通過玻璃逃出去。在烈日暴曬的夏季，同樣道理，在室內如果要舒適降溫，您就需要開足冷氣系統，而不節能的窗戶玻璃也將讓您增加能源開支。所以，如今人們紛紛開始更換節能窗戶，因為它們保暖隔熱的雙層密封玻璃內充氬氣，加上 Low E 低傳熱金屬塗層，可以大大加強玻璃的隔熱保溫作用，抵抗紫外線，既能使您感覺室內舒適，又能夠降低能源消耗費用。

第三個主要原因：隔音問題。也就是說，有些朋友的房屋位于主幹道旁邊，平時屋外交通繁忙，即便關緊門窗，都能感覺到車輛的聲音，怎麼辦，那就一定需要更換成隔音功能良好的節能玻璃窗戶了。

第四個換窗的主要原因：配合房屋的建築風格或個人喜好。這是因為很多朋友購買了房屋，現在您成了房屋的主人，當然房屋的風格需要迎合您自己的口味啦，比如換一種款式的窗戶，換一種開啟方式，或者因為較舊的房屋較多采用小型的窗戶，您覺得采光不夠，可以改制成較大的景觀窗戶，加強光感和美感等等。古典房屋與現代感強的房屋各有所需，就看您的眼光了。

當然，無論出于各種原因，當您更換窗戶時，您需要了解各式窗戶的質量是否經過認證，是否設計合理、配合您家的房屋，是否具備相關的質量及安裝保證，以及 Warranty 等等元素，千萬不能馬虎。■

信息提供：皇冠門窗，歡迎 Email 至 info@crownwindows.ca

CROWN 皇冠門窗

WINDOWS AND DOORS

頂 級 產 品 尊 貴 品 質

獨家華人總代理

3261 Kennedy Rd, Unit 1
Scarborough, ON
(Kennedy 夾 Passmore)

營業時間：
周一至周五 11:00am~6:30pm
周六 11:00am~6:00pm
周日 12:00noon~6:00pm

www.crownwindows.ca

免費估價 | 專業諮詢

647.200.1000

國、粵、英、滬、越語服務

現惠顧安裝窗戶可享

三重優惠

免費升級

手攪窗

Casement Window

免費升級

BETTER VUE 紗網

IMPROVED VISIBILITY INSECT SCREEN

代付

13%

HST