

## 皇冠門窗專欄系列



**想** 擁有冬季溫暖、夏季涼爽而又節能環保的家？需要裝修，或使家用設備更新換代，當然這要花費一筆不菲的資金，發愁了？看到家裏的水電煤賬單一直在漲，擔憂啦？想到一大堆問題，真頭疼。您可是否知道，政府正在推行的家庭能源節約計劃？這項計劃有資助金額高達每個家庭\$5,000的家用能源改善屋主回扣，而此計劃截至日為2011年3月31日。根據政府計劃，您可享受家庭的改善，降低能源成本，提高舒適性和減少對大環境的影響，何樂而不為？

### 符合資格的業主：

獨立和半獨立式住宅（包括鎮屋）的業主有資格申請。大多數低層多單位不超過3層高，至少有百分之五十的永久居住空間的一些混合用途樓宇的住宅樓宇的業主(MURBs)也有資格。程序如下：

1, 首先，聘請當地的由加拿大自然資源部許可的能源顧問，第一次現場全套詳細地評估您的房屋；

可以包括：屋頂/閣樓，外牆，地下室，門窗，廁所，以及設施：鍋爐，中央空調，熱通風回收機，熱水器，熱泵，地熱，太陽能熱水系統等各類加熱/冷卻設備。

然後您將收到一份詳盡的報告和建議，包括需要改造以提高能源效

率的清單，及在何種情況下減少水的消耗等等。

2, 接着，您就需要選擇實施全部或部分或其推薦的改進措施，挑選具備能源節能卷標的產品和具專業資質的製造商家和施工專家，當然您應該保存好收據和產品說明書等，以確保您進行的改進可以得到認可。

3, 當您選擇的所有工程完成之後，就需要能源顧問第二次到您家中驗收您改造的結果，就可由能源顧問替您申請政府的節能屋主回扣了。此項工作必須在2011年3月31日之前完成，或從您收到第一次預評價報告的日期的18個月內完成。以先到者為準日期評價。

### ■ 政府資助金額：

政府資助金額最高可以每一個家庭\$5,000。在MURBs情況下，應收資助上限為每住宅單位\$5,000。如業主擁有多個物業的資助金額亦相應提高。

具體標準可查詢 1-800-O-CANADA (1-800-622-6232)，或諮詢您的能源顧問。

### ■ 需支付費用：

第一次能源顧問上門檢驗時，您需要支付約\$300(另加稅)，當然屋主之後會收到\$150的由安省政府家庭能源審計計劃支付的屋主回饋，無

論您是否決定做任何節能裝修或設備改進。

第二次能源顧問上門驗收時，您需要支付約\$150(另加稅)。

### ■ 注意事項：

如特大型的住房(大于3500平方英尺)，有附加費用；安省以外地區，也可能加收服務費用。

■ 以下列出安省屋主可以選擇的政府資助更新/更換的設備清單補貼金額：

- ★ 高效鍋爐——最高達\$790；
- ★ 中央空調——\$250；
- ★ 熱水器——\$375；
- ★ HRV熱回收通風機——\$375；
- ★ 太陽能熱水系統——\$1,250；
- ★ 熱泵——\$500；
- ★ 地熱——地面或水源熱泵(節能的制暖/制冷系統)高達\$4,375；

■ 安省屋主進行房屋節能/密封更新，還可申請以下更多補貼：

- ★ 屋頂或閣樓噴棉——最高達\$750；
- ★ 外牆隔熱——最高達\$1,875；
- ★ 地下室隔熱——最高達\$1,250；
- ★ 門窗——每單元\$40；
- ★ 廁所(抽水馬桶)——每單元\$65；

### ■ 還有更多：

- ★ 安省屋主可享受高達\$5,000的免稅補貼；
- ★ 多倫多屋主還可通過市府的取暖節能方案—房屋節能/密封取暖，申請得到屋主回扣最高可達\$1,000。

★ 以上信息僅供參考，具體補貼金額因屋而異，更多信息可致電：1-800-O-CANADA，或諮詢您的能源顧問。

### ■ 提醒：

要申請到該項政府補貼，您更新購買的產品，如在安裝過程中被拆除了標籤，需要商家在發票注明品牌/產品名稱，符合加拿大自然資源部模型參考號碼或製造商的模型代碼，必須具備“能源之星”資格。

### ■ 好處多多：

★ 通過房屋的更新升級，您花費了自己的些許資金，也享受到政府的補貼資助，花“小錢”，而有“大收穫”，真可謂物有所值！

★ 節約取暖費和冷氣費；

★ 您的家將更加舒適，冬暖夏涼；

★ 更健康—消除了室內的衛生問題，有效降低/控制家中空氣污染物和花粉干擾；

★ 增加房屋價值—通過能源革新，就可以得到政府官方標籤認可并證明您所做的工作，從而提高您的房屋轉售價值；

★ 當您為您的“小家”作了節能更新，您也同時為我們的整個“大環境”做出了貢獻，為幫助解決全球性環境保護問題出了自己的一份力。■

(以上信息由皇冠門窗提供，僅供參考。歡迎Email至：

info@crownwindows.ca)